

新河街启动老旧小区功能提升改造项目

小区大变样 告别旧貌迎新颜

■ 本报记者 马兰 报道

让小区面貌彻底发生改变

记者日前跟随街道工作人员来到社区进行查看。在桂江里小区的居民楼里，楼内光线灰暗，楼梯和扶手已经破损。各种电线像蜘蛛网乱搭在楼道里，不仅影响美观，更存在着极大的安全隐患。记者来到三楼居民刘奶奶家里。刘奶奶家住在三楼，因为年纪大了，平时没有家人的照顾，刘奶奶基本不出门。“这楼道里太黑了，也没有灯，不敢出门，就怕摔倒了。”刘奶奶告诉记者。除此之外，绿化问题、设施问题、安全问题，都是这些老旧小区共同存在的问题，严重影响了居民的日常生活，大家都盼望着自家小区能有一个翻天覆地的变化。

记者从新河街道城管科了解到，新河街今年首批改造的三个小区为新河新区、

新河街辖区老旧小区居多，小区内各种设施因年久失修渐渐失去使用功能，这不仅影响小区居民的生活质量，还影响了城市形象和发展。对此，新河街将老旧小区改造纳入街道重点工作，对辖区内的老旧小区进行市容环境提升和老旧设施改造，让老旧小区焕发新生，为社区居民打造宜居、舒心的居住环境。

桂江里小区、新建里小区。“目前已经进入招标环节，每个小区的总投资都在千万元以上，这次是对小区彻底进行改造，从小区内部到楼栋内部，恢复和完善公共设施，让民生工程真正做到百姓心里去。”新河街城管科相关负责人告诉记者，此次改造不同以往，规模之大尚属首次，以新建里为例，此次立项总投资达1558.2万元，该小区的改造面积达70326平方米，改造内容包括立面整修、道路维修、更换铺装、绿化升级、雨污水管网改造、楼道设施维修、路灯

照片设施更换、安监监控设施和城市家具的更换。其他两个小区也依照此标准进行改造，将利用半年的时间对三个小区进行提升改造，届时，小区环境将是翻天覆地的变化，小区面貌焕然一新。

在改造结束后，街道将在小区引入准物业管理制度，并对小区的物业费用进行补贴，以维护小区良性发展。

将启动多个小区提升改造

2016年，新河街将民生工程摆在街

道年度工作首位，启动老旧小区提升改造工程，重点解决辖区内老旧小区设施老化问题。除了新河新区、新建里小区和桂江里小区外，还将启动珠江里、高辛里、百兴里、幸福楼、西江里、岷江里、漓江里等小区的居住功能提升改造和环境整治项目。

除了小区功能提升改造外，明年，新河街道还将打造三角地街心公园、中医院西侧街心公园、新河派出所南侧街心公园，以及塘黄路津塘公路至新北路段绿化工程。同时完成辖区自来水管网改造，推行成片旧楼宇准物业管理，已达到物业管理的全覆盖。完成塘沽农场片区排污治理工程，实施五车地片区棚户区改造。届时，新河街辖区内的老旧小区将彻底改变脏、乱、差的局面，旧貌变新颜，真正改造创建宜居环境。

新建里社区举行法律知识讲座 为居民提供面对面法律服务

时报讯(记者 马兰)为进一步提高社区居民的法律素质，帮助社区居民维护合法权益，日前，新河街新建里社区邀请法律专家走进社区举行了一场法律知识讲座和现场咨询活动，为社区居民提供面对面的法律服务和帮助。

讲座中，法律专家结合具体案例，对婚姻法、继承法和劳动合同法等方面与居民息息相关的法律知识进行了深入浅出的讲解。讲座结束后，社区居民还络绎不绝的到咨询台就自身遇到的法律问题进行咨询，讲述他们在日常生活中遇到的问题，法律专家一一作了详细的解答。“通过这次活动帮助居民学习法律、引导居民自觉运用法律来解决问题。”新建里社区负责人表示，今后还将开展形式多样的法制宣传活动，并通过活动使更多的居民了解法律知识，努力在全社会形成自觉学法、知法、懂法、守法、用法的良好氛围。

平凡中的奉献 执着中的坚守

——记新河街漓江里社区敬业奉献好人谢宝华

她虽已退休，但仍全身心地投入到社区公益事业之中，全力以赴为社区居民献出余热，谱写出一曲义务奉献的之歌。她就是漓江里社区党支部书记谢宝华。

谢宝华今年已65岁，是位纯朴、执着、党性强的老党员。“虽然退休了，但共产党员的本色不能退，要始终听从党的话，以党员标准严格要求自己，发挥自己的余热，才能做一名合格的共产党员。”谢宝华怀着对生活的热爱，怀着为居民服务的情感，担任了漓江里社区党支部书记。她时刻不忘发挥党员的先锋模范作用，以自己的行动影响并带动着周围的群众。创建全国文明城市时，她带头向广大居民群众传达争当文明市民的意义。在“美丽社区”创建活动中，她积极配合社区工作，认真查找社区尚未解决的历史遗留问题和当前居民群众反映强烈的突出问题，提出了几点存在的问题，并提出了改进的意见，促进社区工作的发展。

作为一名老共产党员，谢宝华非常关心社区的安全稳定。她积极加入到社区志愿者治安巡逻队伍，在每年的春节、五一、十一等节假日期间，带领社区志愿者开展节前治安巡查，检查各楼道消防通道是否堆放杂物、存在安全隐患，确保辖区内社会治安的稳定，让居民群众过上欢乐、祥和的佳节。“我希望通过自己的微薄之力，用自己的实际行动，为创造美丽和谐社区贡献自己的一份力量。”谢宝华怀着为社区分忧的朴实情感，以满腔的热情，踏实的作风，实现着自己的人生价值。

记者 马兰

新河街召开创卫动员大会

时报讯(记者 马兰)昨日，新河街召开创建国家卫生城区动员大会暨创卫业务巡逻队授旗仪式，部署辖区创卫相关工作。

为了做好创建国家卫生城区工作，新河街成立了由街党工委书记、街道办事处主任挂帅的工作领导小组，明确了工作目标以及各小组任务分工。成立了由200名巡逻员组成的11个巡逻队，建立了辖区全覆盖的巡查制度，确保整洁的环境卫生常态化。会议要求各部门、各社区成立领导小组、建立网络组织、落实工作方案、明确目标任务和重点工作，落实第一责任人主体责任，列出完成时间表、倒排工期、细化量化任务指标，层层分解、责任到人；着力解决群众反映强烈的特点、难点问题。通过开展集中治理和专项整治，全力推进创卫工作。全力以赴做好国家卫生城区创建宣传、资料收集整理和各项专项督查、整治工作，确保以高质量的城市环境卫生水平和优美的市容面貌做好创卫工作。



快乐奉献着的社区“热心肠”

走近首创国际社区党支部书记刘凤鸣

■ 本报记者 马兰 报道

人退心不退 转战到社区

刘凤鸣家住在迎年里小区，是中建六局一名退休职工，退休前，他立足本职，爱岗敬业，积极发挥党员的先锋模范作用。退休后，他仍以实际行动在学习和实践着党员先锋模范作用，为建设和谐社区贡献自己的微薄力量。退休后，又一次转档的机会，刘凤鸣接触到了社区居委会，“以前工作都忙，很少到社区来，后来一来二去的也都熟了，对于社区的工作也都有了了解。”刘凤鸣说。目前，刘凤鸣是新北街道首创国际社区党支部书记，用他自己的话说，身体可以退休，思想不能退休，为社会和为他人服务的工作不能终止。

起初，刘凤鸣看到社区工作人员整天忙碌在小区里，为居民们做着各种工作，“我就觉得反正也是退休了，看着这些社

区居委会的孩子们忙前忙后的，能帮一把就帮一把。”从那以后，刘凤鸣又像上班一样，每天活跃在社区里。

心系社区一草一木

刘凤鸣还是迎年里4栋1门的楼门长，楼上楼下21户人家的情况，刘凤鸣都尽在掌握，大家都信任他。最近，因为水管改造的事儿，刘凤鸣又跑上跑下地忙活了一个多月，因为楼里住的都是中建六局的职工，所以一些户主出差在外，无法签字确认。“这不，又一个不能及时赶回来，让我代签的。”刘凤鸣说，正是因为大家都信任刘凤鸣这个楼门长，所以大事小事都会与他商量办理。

迎年里小区是中建六局家属区，小区建设的较早，因此没有物业管理。小区内部虽然有部分绿植，但由于长期无人打理，缺水缺肥，种植的观赏树仅仅存活了

几年就全部枯萎了。直到2015年秋天，很多原栽树木基本枯死，小区里没有一点生气。这一切，刘凤鸣都看在眼里，心里默默盘算着。今年一开春，刘凤鸣便行动起来，他自掏腰包，花八百块钱购置了一批树苗，补栽在了小区的绿化区域中。从那之后，刘凤鸣又有了新的任务，那就是维护小区里的绿植，剪枝、浇水、上肥，刘凤鸣都格外上心，他就盼望着小区里能早一点绿树成荫。

多年来，作为一名老党员，刘凤鸣始终牢记“关心他人要比关心自己为重”，他说这也是党对一个党员最基本的要求，社会有需要，国家有号召。在听说塘沽祥羽孤独症康复中心的孩子们需要社会救助后，他主动将街道下发的六百元工作补贴一次性捐助给了祥羽孤独症康复中心，为康复中心的孩子们送上了自己的爱心，为社会公益事业尽了自己的力量。



最近，63岁的刘凤鸣计划要去对多年的眼疾做治疗，可在入院之前，让他不放心的事情还有很多。还要通知楼里出差的邻居，小区里认养的绿植还没浇水，社区的党员活动还需要参加……与其他已经退休的人相比，刘凤鸣一直都是那么忙，可他忙的不是自己的事儿，而是大家的事儿，社区里的事儿。热心主动和尽职尽责已经成为他的标签，这就是居民眼中那位乐于奉献的“刘伯伯”。

欧美小镇社区 学宪法讲宪法 讲座进社区

时报讯(记者 马兰)为切实做好今年“12·4”国家宪法日宣传活动，全面提高国家宪法日在社区的知晓率，12月2日，欧美小镇社区以“学宪法讲宪法”为主题举办了一场普法讲座。

活动中，欧美小镇社区妇联干部向姐妹们传递了依法治国、依宪执政的理念，宣传宪法确立的国家根本制度、根本任务和我国的国体、政体，宣传国家生活的基本原则，以及公民的基本权利义务等内容。让辖区的妇女同志更透彻地了解国家宪法日的由来和《宪法》的相关知识，增强姐妹们的法制和法律意识，自觉学法、守法、用法，当自身权益受到侵犯时，学会运用法律的武器来保护自身的合法权益。

社区通过开展“12·4”国家宪法日宣传活动，有效宣传了国家法律、法规，增强了居民群众的法制观念和依法办事的自觉性，营造了良好的社区法制氛围。

爱心奉献 西部儿童

贻成豪庭社区日前与天津滨海职业学院建筑工程系青年先锋志愿服务队共同开展“益心包裹·筑爱行动”为主题的爱心捐赠志愿服务活动。活动中，社区爱心人士捐衣物、书本、文具、书包等物品，向西部贫困家庭儿童奉献爱心，几天时间内收到百余件物品。

文/图记者 贾磊



新北街多社区开展国家宪法日宣传 把法律带到居民身边

时报讯(记者 刘纯)为进一步弘扬法治精神，落实“12·4”国家宪法日宣传工作，新北街多个社区于12月2日开展了以“学宪法，讲宪法，美丽新区，法治同行”为主题的形式多样的法治宣传活动。

此次活动各社区充分利用电子屏、法治展牌、板报等宣传方式，在辖区主要路段悬挂法治标语。同时各社区邀请社区律师，为辖区居民开展了法治讲座，重点讲解了《宪法》《婚姻法》以及《反家庭暴力法》等法律法规。通过为居民分发普法宣传材料，现场为居民解答生活中遇到的法律问题等方式，把法律带进社区，带到居民身边。

贻正嘉合社区还组织法制宣传志愿者在人员密集的场所以及沿街商铺向居民发放法律宣传册和“七五”普法宣传资料，并通过现场讲解的形式为居民解答相关法律维权问题，得到了广大居民群众的认可和欢迎。

通过本次活动，一方面解决了部分居民生活中的难题，另一方面丰富了社区居民的法律知识，增强了居民群众依法办事的自觉性，在社区形成自觉学法、守法、用法的良好氛围。

晓镇家园开展交通安全宣传 倡导居民抵制违法行为

时报讯(记者 刘纯)为进一步提高广大居民的交通安全意识，提高自我防范能力，减少意外伤害事故发生，12月2日下午，晓镇家园社区开展了以“社会协同治理，安全文明出行”为主题的交通安全宣传教育活动。

活动中，社区在重点点位、路段交口处悬挂条幅标语，加以呼吁。并为过往居民发放宣传单，着重宣传讲解超员、超速、酒驾、毒驾、违规运载危险品等交通违法行的危害。通过此次活动，倡导社区居民抵制交通违法行为，从根本上提高居民的交通法规意识、安全意识和文明意识，共同打造和谐、安全、畅通的道路交通环境。

新北街道开展妇女专场讲座 增强自我激励和沟通能力

时报讯(记者 刘纯)近日，新北街道特邀吉大欣教育培训中心的王志强老师为40名社区女干部、社区妇联干部专门进行了《妇女工作者的自我激励与职场沟通》专场讲座。

王志强老师通过实例讲解激发妇女工作者职业化意识与使命感；掌握自我超越、自我激励的“三个锦囊”；职场沟通的三个技巧等内容，使姐妹们更清晰地认识到自我激励与职业沟通的能力为我所用的重要性。讲座后，大家纷纷表示，在努力提高专业素养的同时，要培育饱满的自信心、强大的抗挫能力以及心理创伤修复能力，踏踏实做事，低调做人，让职场之路更加顺畅。居民孟女士说：“这样专业的指导太好了，为女性就业指明了方向，希望这样的讲座经常举办。”